

**UMOWA Nr /DG/2009
o prace projektowe**

zawarta w dniu 2009 r. w Łodzi, pomiędzy:
Centralnym Muzeum Włókiennictwa, z siedzibą w Łodzi, ul. Piotrkowska 282,
93-034 Łódź, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....
a
....., zwanym
dalej
„Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
.....
z siedzibą w
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i dokumenty umowne

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia.....2009 r. poz.- 2009 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn.:

**„Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej i kosztorysowej dla
modernizacji budynku kotłowni”**

Szczegółowy zakres rzeczowy zleconych prac, warunki ich realizacji określa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót a także Kosztorys Ofertowy - stanowiące integralną część umowy.

2. Zamówieniem objęty jest następujący zakres prac, w podziale na etapy:

Etap 1

- a) mapa do celów projektowych.
- b) szczegółowa inwentaryzacja architektoniczna,
- c) projekty budowlane wszystkich branż (projekty: architektoniczno-budowlany, instalacji wodno-kanalizacyjnej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz CO, instalacji elektrycznej, instalacji SAP, instalacji SSWiN, instalacji teletechnicznych) wraz z kompletem wymaganych przepisami decyzji, uzgodnień pozwoleń, opinii, sprawdzeń i informacji (w tym informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzgodnień z Ośrodkiem Zbiorów Publicznych), niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie,
- d) ekspertyza konstrukcyjna i ekspertyza techniczna warunków bezpieczeństwa pożarowego,
- e) wskaźnikowy koszt wykonania zadania sporządzony wraz z projektem budowlanym,

Etap II

- f) zestawienie kosztorysowe sprzętu technicznego i technologicznego poszczególnych branż, ze szczególnym uwzględnieniem systemów do projekcji multimedialnych,

- g) przedmiary robót w oparciu o katalogi KNR i KNNR.
- h) projekty wykonawcze wszystkich branż (projekty: architektoniczno-budowlany, instalacji wodno-kanalizacyjnej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz CO, instalacji elektrycznej, instalacji SAP, instalacji SSWiN, instalacji teletechnicznych),
- i) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- j) projekt aranżacji wnętrz dostosowany do założeń koncepcji architektonicznej wraz z wysokiej jakości wizualizacjami; projekt ten jest częścią projektu wykonawczego,
- k) kosztorys inwestorski, wykonany w oparciu o funkcjonujące na rynku KNR (odstępstwa dopuszczalne są wyłącznie w przypadku braku właściwych pozycji w katalogach),
- l) zbiorcze zestawienie kosztów.

Etap III

m) uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

3. Wykonawca zobowiązany jest również do udziału w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, poprzez udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne pytania dotyczące opracowanej dokumentacji,

4. Projekty budowlane i wykonawcze należy wykonać w 5 egz., przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów w 4 egz. Wymieniona dokumentacja winna być dostarczona Zamawiającemu również w formie elektronicznej w ilości 2 egz. (rysunki w formatach: dwg i pdf, pozostała dokumentacja w formatach: doc i pdf).

5. Przedmiary robót budowlanych i kosztorysy inwestorskie należy wykonać po przeprowadzeniu inwentaryzacji obiektów w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Etap I wymieniony w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy zamówienia zostanie zrealizowane w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.

2. Etap II wymieniony w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy zamówienia zostanie zrealizowane w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy

3. Etap III wyszczególnione w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy zamówienia zostaną zrealizowane w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

3. Za termin realizacji etapów I-II uważać się będzie datę podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego wg załącznika nr 2 do niniejszej umowy przez strony oraz odebrania przez Zamawiającego kompletu dokumentacji wymaganej w poszczególnych etapach, z oświadczeniem Wykonawcy o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.

4. Za termin realizacji etapu III uważać się będzie datę uzyskania pozwolenia na budowę.

5. Miejscem przekazania Dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.

6. Na okoliczność przekazania poszczególnych części dokumentacji sporządzone i podpisane będą protokoły zdawczo – odbiorcze.

7. Wykonawca dołączy do Dokumentacji pisemne oświadczenie, że Dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej,

obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz, iż została ona wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

8. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru Dokumentacji i sprawdzenia jej kompletności w terminie 30 dni od dnia przekazania Dokumentacji przez Wykonawcę. Powyższe postanowienie nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady dokumentacji.

§ 3

Oświadczenie Zamawiającego

Zamawiający oświadcza, iż budynek dawnej kotłowni, dla którego ma być opracowana dokumentacja stanowi integralną część zespołu przemysłowego Ludwika Geyera, objętego ochroną konserwatorską.

§ 4

Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, iż spełnia warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a przedmiot zamówienia zostanie wykonany z należytą starannością i profesjonalizmem technicznym przez osoby posiadające wymagane uprawnienia.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.

2. Wykonanie zamówienie w oparciu o:

- a) istniejącą koncepcję architektoniczną, stanowiącą załącznik nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ),
- b) poglądową inwentaryzację obiektu, stanowiącą załącznik nr 4 do SIWZ,
- c) wstępne założenia programowe do koncepcji architektonicznej, stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ

Zamawiający nie wyklucza wprowadzanie zmian i modyfikacji do ww. koncepcji.

3. Wykonawca zapewni uzgodnienie projektów pod względem ochrony przeciwpożarowej, spraw sanitarnohigienicznych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez uprawnionych rzeczoznawców. W ramach niniejszej umowy i wynagrodzenia Wykonawca obowiązany jest wykonać dokumentację oraz uzyskać na rzecz Zamawiającego prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.

4. Kosztorysy inwestorskie sporządzi zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389).

5. Wykonawca zamówienia sporządzi informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającą występujące roboty budowlane.

6. Wykonawca wskaże koordynatora – projektanta oraz projektantów branżowych – uprawnionych do bezpośrednich kontaktów w celu dokonywania na bieżąco uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmian bądź uzupełnień oraz poprawek dokumentacji, jeżeli dokumentacja będzie zawierać wady, błędy, braki czy inne niedoróbki – niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty ich

zgłoszenia przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenie ustalonego w § 8 umowy.

8. Wykonawca w projektach wykonawczych określi referencyjne materiały budowlane i instalacyjne oraz wyposażenie, które będą użyte do realizacji obiektu, poprzez wskazanie parametrów, jakim mają one odpowiadać.

10. Wykonawca w trakcie realizowania przedmiotu zamówienia zapewni szczegółową koordynację poszczególnych branż.

11. Wykonawca dokona sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz uzyska wymagane opinie i uzgodnienia, a także poniesie związane z tym koszty.

12. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na zapytania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w tym stopnia zaawansowania prac projektowych i bezpieczeństwa zachowania terminu wykonania umowy, w terminie 2 dni roboczych, liczonych od dnia złożenia zapytania przez Zamawiającego.

13. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wszelkie konieczne do wykonania zlecenia zgody, uzgodnienia lub opinie we własnym zakresie i na własny koszt,

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Udzielenie Wykonawcy stosownych pełnomocnictw do pozyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego koniecznych decyzji i pozwoleń.

2. Zamawiający dokona odbioru zamówienia zrealizowanego przez Wykonawcę zgodnie z umową, na podstawie sporządzonego i podpisanego przez strony Umowy protokołu odbioru w terminie 14 dni od dnia zakończenia prac przez Wykonawcę.

3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonane zgodnie z umową i protokolarnie odebrane zamówienie.

4. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich materiałów i informacji dotyczących przedmiotu zamówienia, które znajdują się w jego posiadaniu.

§7

Współdziałanie stron

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentacji w trakcie jej opracowywania i wnoszenia uwag, które Wykonawca zamówienia ma obowiązek uwzględnić.

2. W trakcie sporządzania dokumentacji wykonawczej Wykonawca (zespół projektantów bądź projektant branżowy wraz z prawnym przedstawicielem Wykonawcy) obowiązany jest konsultować realizowane opracowanie z Zamawiającym.

3. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie dane i informacje, jakie uzyskali od siebie w związku z realizacją umowy.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji wynosi netto: powiększonej o podatek VAT 22% w kwocie, co stanowi cenę brutto (słownie:zł).

1.1. Strony ustalają płatność w trzech częściach:

I etap: w wysokości 40% wynagrodzenia po podpisaniu przez Zamawiającego, protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej, ze wszelkimi wymaganymi przepisami prawa opiniami, uzgodnieniami, zgodami lub zezwoleniami wraz z oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz umową (odbior), w oparciu o złożoną fakturę,

II etap: w wysokości 50% wynagrodzenia po podpisaniu przez Zamawiającego, protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, ze wszelkimi wymaganymi przepisami prawa opiniami, uzgodnieniami, zgodami lub zezwoleniami wraz z oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz umową (odbior), w oparciu o złożoną fakturę,

III etap: w wysokości 10% wynagrodzenia po uzyskaniu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji zatwierdzenia projektu budowlanego i pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych, oraz podpisaniu przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, w oparciu o złożoną fakturę.

2. Wykonawcę obowiązuje realizacja zamówienia wg ceny ofertowej, niezmiennej do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi umową dokumentami, przelewem na konto wskazane w fakturze.

4. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części zamówienia podwykonawcy spełniającemu warunki specyfikacji w odniesieniu do posiadania stosownych uprawnień przez osoby wykonujące powierzone zadania. Potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopie tychże uprawnień, winny być złożone Zamawiającemu.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania zakresu zamówienia, jakie zamierza powierzyć podwykonawcom w formularzu oferty, stanowiącym załącznik numer 1 do SIWZ.

3. W razie zmiany zakresu powierzonych podwykonawcy prac, lub osoby podwykonawcy lub powierzenia części zamówienia przez Wykonawcę kolejnym podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego z zachowaniem obowiązku punktu 1.

4. Zamawiający może w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia złożyć pisemny sprzeciw co do osoby podwykonawcy lub zakresu powierzonych mu prac.

5. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie ma wpływu na wzajemne prawa i obowiązki obu stron wynikające z niniejszej umowy.

§ 10

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu niniejszej umowy.

2. Wykonawca zgadza się na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji autorskich praw zależnych i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.

3. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia praw autorskich i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:

- a) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części dowolną techniką,
- b) wprowadzenie do obrotu oryginału dokumentacji albo egzemplarzy na których dokumentację utrwalono, wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i na nośniki pamięci,
- c) najmu lub dzierżawy dokumentacji w całości lub części,
- d) udzielenia licencji na wykorzystanie dokumentacji.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do zezwalania na wykonywanie wszelkich zmian w dokumentacji.

5. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:

a) Wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych,

b) Wielokrotnego i dokonywanego w ramach wynagrodzenia umownego zezwalania oraz wykorzystania dokumentacji i danych w niej zawartych w celu wykonania jej aktualizacji (w przypadku gdy utraciła aktualność), adaptacji lub zmian, w szczególności przez włączenie jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udostępnianie dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie aktualizacji, adaptacji lub zmian dokumentacji.

c) Wykorzystywania projektu, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących Zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie Zamawiającego jak i w innych miejscach w celu promocji działalności Zamawiającego, a także w celach informacyjnych

6. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.

7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w swoim imieniu autorskich praw osobistych oraz upoważnia Zamawiającego do udzielania w tym zakresie dalszych pełnomocnictw. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanej dokumentacji wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia dokumentacji do odbioru Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa od osób, którym te prawa przysługują w treści określonej powyżej. Nie dostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanej dokumentacji.

8. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot umowy nie narusza praw autorskich a w przypadku stwierdzenia ich naruszenia, poniesie z tego tytułu wszystkie konsekwencje prawne i finansowe.

§ 11

Kary umowne i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu każdego z etapów w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad lub uzupełnieniu braków dokumentacji stwierdzonych w okresie o którym mowa w § 14 umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- c) za nieudzielanie przez Wykonawcę odpowiedzi na pytania dotyczące wykonanego projektu, zgodnie z § 5 umowy 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- d) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 Umowy.

2. Kary umowne, o których mowa w pkt 1, zostaną potrącone z wymagalnej faktury Wykonawcy.

3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Za nieterminową płatność należności za zrealizowany przedmiot umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. W przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej (błędów, braków lub niedoróbek projektowych), a także wprowadzanie nie uzgodnionych przez Zamawiającego lub bez jego wiedzy rozwiązań zamiennych, Wykonawca poniesie odpowiedzialność za ich skutki, a w szczególności niezwłocznie i nieodpłatnie wykona i przedłoży Zamawiającemu poprawne rozwiązania projektowe, a ponadto zobowiązany będzie do pokrycia powstałego na tym tle wzrostu kosztów robót.

6. Wykonawca pokryje koszty, o których mowa w pkt. 5, na podstawie noty księgowej zawierającej udokumentowaną kwotę wzrostu kosztów, w szczególności wynikających z dodatkowych opłat, kosztów sporządzenia kosztorysu robót zamiennych, kosztów usunięcia wad i robót dodatkowych, w tym wzrostu wartości robocizny, materiałów i urządzeń.

§ 12

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla stron, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:

- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - c) nie zgłoszenia osoby podwykonawcy lub zakresu powierzonych mu prac w trybie § 9 Umowy,
 - d) opóźnienie po stronie Wykonawcy w wykonaniu etapu zamówienia dłuższego niż 30 dni Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczenia Wykonawcy dodatkowych terminów do realizacji zamówienia.
 - e) nie uzyskania przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę w terminie 60 dni od wykonania dokumentacji projektowej, o ile niedotrzymywanie terminu wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.

§ 14

Wady przedmiotu umowy

1. Strony uzgadniają, iż w razie stwierdzenia braków w przekazanej dokumentacji po podpisaniu protokołu odbioru, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o ich rodzaju i wyznaczy termin do jej usunięcia. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić otrzymanie zawiadomienia w terminie do 24 godzin od jej otrzymania.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia wykrycia wady.
3. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatności wynikające z niniejszej umowy do czasu usunięcia wady przez Wykonawcę.

§ 15

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobami uprawnionymi do uzgadniania spraw objętych niniejszą umową z ramienia Zamawiającego są :
Pan Marcin Oko – (42) 684-33-55
Pani Anna Nierychlewska – (42) 683-26-84 wew.211
2. Osobą uprawnioną do koordynowania spraw objętych niniejszą umową z ramienia Wykonawcy jest.....
..... tel.

§ 16

Postanowienia końcowe

- 1.. Wykonawca podejmuje się ponadto pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji zadania objętego opracowaną dokumentacją na podstawie odrębnej umowy uzgadniającej ilość pobyków ustalającej wynagrodzenie na podstawie obowiązujących w dniu jej zawarcia Środowiskowych Zasad Wycen Prac projektowych (ŚZWPP).
2. Umowę uważa się za zawartą po podpisaniu jej przez obie strony.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych.

4. Ewentualne sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

ZAŁĄCZNIKI:

1. oświadczenie (wzór),
2. protokół zdawczo – odbiorczy (wzór)

Łódź, dn.2009 r.

WZÓR
OŚWIADCZENIE

.....w Łodzi oświadcza, że
dokumentacja projektowa pod tytułem:

.....
.....
.....
opracowana na zlecenie:

.....
.....
.....
jest wykonana zgodnie z umową nr z dnia,
obowiązującymi przepisami i normami techniczno-budowlanymi i jest kompletna z
punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Lp.	Branża	Imię i nazwisko projektanta	Podpis
1			
2			
3			
4			
5			
6			

.....

Pieczętka i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

WZÓR
PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY
spisany w dniu pomiędzy:

.....
i

.....
(nazwa firmy WYKONAWCY)

stwierdzający przekazanie niżej wymienionej dokumentacji projektowej wykonanej
zgodnie z umową nr z dnia

1.

- egz.

2.

- egz.

3.

- egz.

4.

- egz.

5.

- egz.

6.

- egz.

7.

- egz.

Dokumentację ze strony Zleceniodawcy przyjął:

.....

Dokumentację ze strony Wykonawcy przekazał:

.....

(podpis Wykonawcy)

(podpis Zamawiającego)